

AVVISO PUBBLICO per selezione di offerte di incarico professionale.

L'Avis regionale Sardegna con il presente avviso intende avviare la raccolta di offerte e la successiva selezione dell'operatore economico per l'affidamento con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso per il servizio di: Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione, presentazione pratica al SUAPE, CILA + inizio lavori e fine lavori, Certificato di Regolare Esecuzione, certificazione impianti, APE, pratica di variazione catastale **relativa ai lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica della Sede di Avis Regionale Sardegna in Piazza G. Galilei n°32.**

1. Descrizione dei lavori

L'Avis regionale intende eseguire lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica degli uffici della sede dell'associazione.

In via preliminare i lavori da eseguirsi consistono in:

- sostituzione degli infissi esterni e interni;
- rifacimento dell'impianto elettrico, dell'impianto di illuminazione e messa a norma;
- rifacimento dei servizi igienici e realizzazione di un nuovo servizio;
- sostituzione e messa a norma dell'impianto di climatizzazione;
- manutenzione straordinaria del parapetto del balcone esterno;
- manutenzioni e ripristino intonaci e tinteggiature interne.

2. Descrizione dei servizi oggetto dell'avviso

1) Prestazione principale:

La prestazione relativa ai lavori di manutenzione straordinaria degli uffici della sede dell'associazione in Piazza G. Galilei n°32 consiste nella:

Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione, presentazione pratica al SUAPE, CILA + inizio lavori e fine lavori, Certificato di Regolare Esecuzione, certificazione impianti, APE, pratica di variazione catastale.

2) Altre prestazioni richieste sono: la predisposizione degli elaborati di gara e di offerta per i lavori e la valutazione in collaborazione con i dirigenti dell'associazione delle offerte pervenute.

Il tecnico incaricato dovrà presentare la proposta di progetto entro 20 giorni dalla comunicazione dell'avvenuto affidamento dell'incarico. A seguito di approvazione da parte dell'esecutivo di Avis regionale il tecnico incaricato potrà procedere entro 10 giorni con l'invio per l'ottenimento delle autorizzazioni di legge.

3. Valore dell'Appalto

Per l'espletamento del servizio inerente allo svolgimento di tutte le attività richieste, di cui al precedente punto del presente Avviso, l'importo complessivo stimato a vacazione da porre a base di gara è pari a € **10.000,00** al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali.

Restano a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese necessarie per l'espletamento della prestazione richiesta.

4. Modalità di partecipazione e scadenza della presentazione delle offerte.

La candidatura dovrà essere presentata inderogabilmente **entro le ore 12:00 del giorno 31 maggio 2023** mediante l'invio via PEC all'indirizzo sardegnavis@pec.it del modulo di dichiarazione (allegato 1), del modulo di offerta (allegato 2) correttamente compilati, il curriculum professionale tutti firmati digitalmente e il documento di identità del/i proponente/i.

È causa di esclusione l'assenza di uno o più dei documenti o l'invio dei documenti fuori termini o non firmati digitalmente.

5. Criterio di aggiudicazione

Il servizio sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo offerto.

A parità di prezzo offerto potrà essere valutato, a insindacabile giudizio della commissione di valutazione, il curriculum professionale dei partecipanti.

6. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d'interesse gli operatori economici (architetti, ingegneri etc) che possiedano i seguenti requisiti:

- **Requisiti tecnici:** aver svolto, negli ultimi dieci anni, anteriori alla data di pubblicazione del presente avviso, servizi di architettura e ingegneria di lavori simili per un importo complessivo non inferiore all'importo stimato dei lavori oggetto dell'incarico. Tali esperienze devono essere verificabili dal curriculum professionale.
- **Requisiti di ordine professionale:**
 - o Laurea quinquennale, Magistrale/Specialistica in Ingegneria ovvero Architettura, o equipollenti, e iscrizione al competente Collegio o Ordine o Albo Professionale;
 - (*) Nel caso di Società o raggruppamenti temporanei il requisito del titolo professionale dovrà essere soddisfatto da uno o più componenti della Società o raggruppamento.

Non verranno prese in considerazione le candidature di soggetti che non siano in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui sopra.

Detti requisiti devono essere obbligatoriamente autocertificati e allegati in sede di offerta ai sensi del D.P.R. n 445/2000 mediante dichiarazione sostitutiva timbrata e sottoscritta mediante firma digitale del legale rappresentante.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualunque relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini della verifica dell'assenza di tali ipotesi in sede di offerta sarà richiesto ad ogni partecipante l'elenco dei soggetti rispetto ai quali si trova in situazione di controllo oppure dichiarazione negativa, conseguendo l'esclusione sia dei soggetti controllanti sia di quelli controllati in caso di rilevata partecipazione congiunta qualora l'amministrazione aggiudicatrice accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Nel caso di raggruppamenti dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- istanza di ammissione sul fac-simile all.1 che dovrà essere compilata e sottoscritta digitalmente dal proponente (e da ciascun componente il raggruppamento – in caso di raggruppamenti)

A conclusione della procedura, l'Avis regionale Sardegna potrà disporre la verifica del possesso dei requisiti autocertificati dall'operatore economico aggiudicatario con le modalità previste dalle norme vigenti. Prima dell'affidamento dell'incarico il/i professionista/i dovrà/nno dimostrare la regolarità contributiva.

7. Motivi di esclusione

A titolo esemplificativo e non esaustivo saranno escluse le richieste:

- NON inviate via PEC e oltre l'orario di scadenza;
- contenenti informazioni non veritiere;
- in generale le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

8. Pubblicazioni

Il presente avviso verrà pubblicato, per 15 giorni consecutivi, sul sito **www.avisasardegna.it** con il modulo di presentazione della offerta.

Il presente avviso verrà inviato per opportuna pubblicità anche alle Avis provinciali che potranno pubblicizzarlo nelle modalità ritenute più idonee.

9. Ulteriori informazioni

L'Avis regionale Sardegna si riserva di interrompere, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana e avanzate via mail all'indirizzo: sardegna@avis.it entro 5 giorni dalla scadenza. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno due giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante la pubblicazione di apposite FAQ nel sito internet dell'Avis regionale.

10. Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento europeo n.679/2016

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato e integrato dal D.lgs. 101/18 (adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni sulla protezione dei dati personali) e del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (sulla PROTEZIONE dei dati), la informiamo che:

- Il titolare dei dati è il rappresentante legale pro tempore e la struttura organizzativa dell'AVIS Sardegna - Sede legale Piazza Galilei 32 – 09128 Cagliari (CA);
- Il responsabile del trattamento dei dati è la struttura organizzativa dell'AVIS Sardegna - sede legale Piazza Galilei, 32 – 09128 Cagliari (CA);
- Destinatari dei Suoi dati personali potranno essere: Tutti i soggetti cui la facoltà di accesso a tali dati è riconosciuta in forza di provvedimenti normativi, Persone fisiche e/o giuridiche collaboratrici e/o consulenti per assolvere a compiti legati all'attività dell'Associazione, Tutte quelle persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private (studi di consulenza, autorità di Pubblica sicurezza, Sanitarie, Pubbliche Amministrazioni, compagnie assicurative e organi ispettivi preposti a verifiche e controlli inerenti la regolarità degli adempimenti di legge), quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività dell'Associazione nei modi e per le finalità illustrate;
- Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti idonei a garantirne la sicurezza nonché la riservatezza e sarà effettuato in formato cartaceo e mediante strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi. I dati saranno conservati presso la sede legale, per i tempi prescritti dalle norme di legge.
- I dati personali verranno trattati per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività dell'AVIS Sardegna e connessi alla presente procedura;
- I dati personali trattati in relazione agli scopi descritti al punto precedente, potranno essere comunicati a enti pubblici o organizzazioni private e saranno conservati almeno per 10 anni o più in base ad eventuali e specifiche disposizioni di legge;
- Un eventuale rifiuto a conferire i dati può impedire la prosecuzione della presente procedura concorsuale o di adempimenti di obblighi di legge.
- In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti (di accesso ai dati, di cancellazione, di limitazione del trattamento, di portabilità dei dati) nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi del Titolo VII del D.lgs.196/2003 e artt. 12 e 13 del Regolamento (UE) 2016/679.

Il presidente di Avis regionale Sardegna

Avis regionale Sardegna		
progetto di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica della Sede di Avis Regionale Sardegna		
QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI, MANODOPERA E ONERI PER LA SICUREZZA	
A 1	Lavori	110.000,00 €
A 2	Oneri per la sicurezza	3.300,00 €
	TOTALE A	113.300,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese Tecniche Progettazione Esecutiva, CSP e CSE e DLL, contabilità lavori, APE, certificato Agibilità	10.000,00 €
B2	Spese tecniche per Frazionamento e aggiornamento catastale	800,00 €
B3	Oneri previdenziali CNPAIA	400,00 €
B4	Oneri Previdenziali Cassa	40,00 €
B5	Lavori in Economia - Acquisti di arredi e attrezzature	-00 €
B6	Incentivo RUP 2% A	-00 €
B7	IRAP calcolato su 80% dell'incentivo RUP	-00 €
B8	Commissione Gara	200,00 €
B9	Spese per Pubblicità e BURAS	-00 €
B10	Imprevisti	1.457,20 €
B11	IVA sui lavori (10%)	11.330,00 €
B12	IVA sulle spese tecniche (22%)	2.472,80 €
	TOTALE B Somme a disposizione dell'Amministrazione	26.700,00 €
	TOTALE INTERVENTO	140.000,00 €